

ABSTRAK

Analisis Pengaruh Rasio Keuangan terhadap *Return Saham* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Tahun 2020-2023

Aila Vairus Zahwa

Fakultas Ekonomi Universitas Darul Ulum

212361201067

Dosen Pembimbing:

1. Dr. Henny Dwijayani, SE., M.Si
2. Betty Rahayu, SE., M.Si

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Current Ratio* (CR), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Net Profit Margin* (NPM) dan *Price Earning Ratio* (PER) secara parsial dan simultan terhadap *return* saham. Jenis penelitian ini adalah kuantitatif digunakan untuk meneliti pada 18 perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2023. Teknik pengambilan sampel pada penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling*. Berdasarkan kriteria yang telah ditentukan ditemukan 72 sampel penelitian. Metode analisis data dilakukan menggunakan analisis deskriptif dan analisis regresi linear berganda pada data panel dengan menggunakan uji asumsi klasik, uji t, uji F dan uji koefisien determinasi. Alat yang digunakan pada penelitian ini yaitu SPSS versi 22. Hasil pengujian secara parsial dapat disimpulkan pada penelitian yaitu *Current Ratio* (CR) dan *Debt to Equity Ratio* (DER) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *return* saham. *Net Profit Margin* (NPM) dan *Price Earning Ratio* (PER) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *return* saham. Hasil pengujian secara simultan menunjukkan bahwa CR, DER, NPM, dan PER berpengaruh signifikan terhadap *return* saham.

Kata Kunci : *Curent Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Net Profit Margin*, *Price Earning Ratio* dan *Return Saham*

ABSTRAC

Analysis of the Effect of Financial Ratios on Stock Returns in Property and Real Estate Companies in 2020-2023

Aila Vairus Zahwa

Faculty of Economics, Darul Ulum University

212361201067

Supervisors:

1. Dr. Henny Dwijayani, SE., M.Si
2. Betty Rahayu, SE., M.Si

This study aims to analyze the effect of Current Ratio (CR), Debt to Equity Ratio (DER), Net Profit Margin (NPM) and Price Earning Ratio (PER) partially and simultaneously on stock returns. This type of research is quantitative used to examine 18 property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2020-2023. The sampling technique in this study used purposive sampling technique. Based on predetermined criteria, 72 research samples were found. The data analysis method was carried out using descriptive analysis and multiple linear regression analysis on panel data using the classical assumption test, t test, F test and coefficient of determination test. The partial test results can be concluded in the study, namely Current Ratio (CR) and Debt to Equity Ratio (DER) have a negative and significant effect on stock returns. Net Profit Margin (NPM) and Price Earning Ratio (PER) have a positive and insignificant effect on stock returns. The results of simultaneous testing show that CR, DER, NPM, and PER have a significant effect on stock returns.

Keywords: Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin, Price Earning Ratio and Stock Returns.